RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

C.E. KELLY

Engenheiro Responsável : Luiz Eduardo P. de R. Cernigoi

Sindico: Luiz Edmundo

Local: Rua Rainha Elizabeth - Copacabana

www.construtoracernigoi.com.br

Construtora Cernigoi
Rua Haddock Lobo, 72
Sala 105 - Estácio - RJ
Tel.: 21 2502-9007

Cenário inicial no C.E. Kelly

Imagem 1/2 – A imagem 1 retrata a cumeeira de fibrocimento quebrada no telhado do edifício. A telha se movimentou durante os fortes ventos o que acabou causando sua danificação e inundando a parte interna do telhado e consequentemente os apartamentos do último pavimento.

1

2

Imagem 3/4 – Na imagem conseguimos ver que existia fissuras nas telhas de fibrocimento que causaram a infiltração de água de chuva para a laje do último pavimento. A manta impermeablizante estava completamente danificada, precisando de um reparo imediato.

3

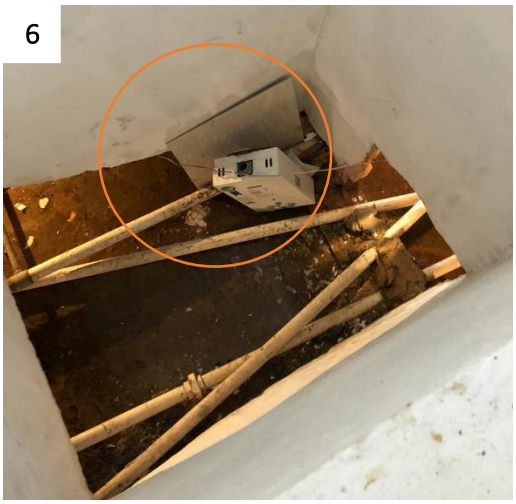
4

Apesar de algumas partes pontuais do telhado estivessem com a manta impermeabilizante de aluminio, as condições não estavam adequadas.

Imagem 5/6 –Constatamos a inundação da laje do último pavimento chegando em um nível de 5 - 7 cm de altura.

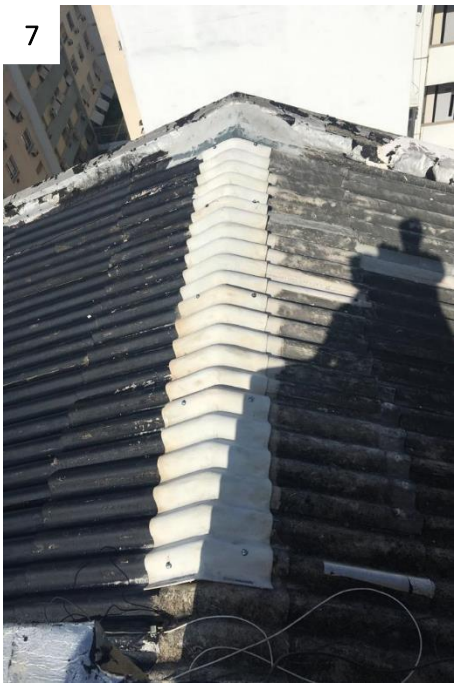
5

6



Obra no C.E. Kelly

7



Na imagem 7/8/9 - Recuperação da cumeeira danificada e com a aplicação com parafusos de inox. Aplicação do Primer para posteriormente iniciar a aplicação da manta de alumínio

8

9

Para garantir um resultado de excelência passamos uma cobertura adicional de primer para garantir a perfeita aderência entre a manta e a base.

Cenário final no C.E. Kelly

Imagem 10 – Manta de Aluminio Viapol aplicada sobre a telha de fibrocimento (realizamos a substituição de algumas telhas avariadas e imprestáveis como base de aplicação da manta asfáltica Viapol Aluminizada 3MM).

10

/

Imagem 11 – Na imagem conseguimos ver a pintura do rufo com tinta acrílica premium na cor preta, contornando todos os rufos do telhado dando um melhor acabamento estético. Observa-se também que na calha também foi aplicada a manta asfáltica.

11

Imagem 12 – Fizemos a proteção da calha de todo o telhado, garantindo que não haja qualquer entrada de água. Posicionamos em pontos estratégicos ralo “abacaxi” para evitar acumulo de água nas calhas durante fortes chuvas.
Fizemos a instalação de drenos em todas as calhas servindo como uma garantia para o escoamento da água da chuva.

12